

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
Московского района г.Минска
С.В.Рубанов

« 04 » « 04 » 2025 г.

ПРОТОКОЛ подведения итогов
общественного обсуждения
градостроительного проекта

04 апреля 2025 года

г.Минск, просп.Дзержинского, 10

Комиссия по проведению общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в соответствии с распоряжением администрации Московского района г.Минска от 05.02.2025 № 16-Р в следующем составе:

Караневич П.В. - заместитель главы администрации Московского района г.Минска;

Верамей О.М. – начальник управления по архитектуре и строительству администрации Московского района;

Рубанов С.В.- депутат местного Совета депутатов;

Болотникова Н.А. – начальник управления комитета архитектуры и градостроительства Минского горисполкома;

Евсеев В.Е. – главный архитектор проекта УП «Минскградо».

По результатам общественного обсуждения, проведенного в период с 04.03.2025 по 19.03.2025 включительно посредством экспозиции графических и текстовых материалов «Градостроительный проект детального планирования территории в границах просп.Дзержинского – просп.Жукова – ул.Железнодорожная (внесение изменений)» на сайте администрации Московского района г. Минска (ссылка: <https://mosk.minsk.gov.by/stroitelstvo/obshchestvennoe-obsuzhdenie-uplotnenie-zastrojki/obshch-obsuzhdenie-zastrojki-det-plan-ya/20250224-gradostroitelnyj-proekt-detalnogo-planirovaniya-territorii>), на основании утвержденного 28.03.2025 г. Протокола № 14-6-1/03-1-13 заседания архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе города Минска определила:

1.Извещение о проведении общественного обсуждения «Градостроительный проект детального планирования территории в границах просп.Дзержинского – просп.Жукова – ул.Железнодорожная (внесение изменений)» было опубликовано в газете «Минский курьер» 07.02.2025 №10 (3995), размещено на сайте администрации Московского района г.Минска в глобальной компьютерной сети Интернет в разделе «Общественные обсуждения» в составе: объявление, презентация (ссылка: <https://minskgrado.by/pdp/pear/>), материалы детального плана.

Замечания и предложения по размещению указанного объекта
принимались с 04.03.2025 по 19.03.2025 в администрации Московского района

г.Минска по адресу г.Минск, пр.Дзержинского,10, на электронный адрес mos.stroy@minsk.gov.by.

2. Отметить, что в Протоколе № 14-6-1/03-1-13 заседания архитектурно-градостроительного Совета при главном архитекторе города Минска от 28.03.2025 г. рассмотрено соответствие процедуры проведения общественного обсуждения «Градостроительный проект детального планирования территории в границах просп.Дзержинского – просп.Жукова – ул.Железнодорожная (внесение изменений)» Положению о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01 июня 2011 г. № 687. За период проведения общественного обсуждения замечаний и предложений от участников в администрацию Московского района не поступило.

Советом рассмотрены представленные материалы, прослушан доклад заказчика, членами Совета заданы вопросы, внесены замечания, среди которых:

Обосновать необходимость реконструкции зданий учреждений общего среднего образования (подзоны О4-ш);

Внести предложения о размещении объектов на месте сносимого частного сектора;

Пересмотреть планировочные решения объектов социального назначения и жилой застройки на месте сносимого частного сектора, исключив размещение лечебно-оздоровительных учреждений на указанных территориях. По итогам рассмотрения членами Совета рекомендовано: учесть в детальном плане замечания Совета; после доработки рекомендовать направить детальный план в органы государственной экспертизы с последующим утверждением по установленному порядку.

3. По итогам проведенного общественного обсуждения с учетом поступивших и предложений членов Совета при главном архитекторе города Минска от 28.03.2025 г., комиссия сделала выводы:

общественное обсуждение градостроительного «Градостроительный проект детального планирования территории в границах просп.Дзержинского – просп.Жукова – ул.Железнодорожная (внесение изменений)» считать состоявшимся,

учесть в детальном плане замечания Совета, после доработки рекомендовать направить детальный план в органы государственной экспертизы с последующим утверждением по установленному порядку.

Комиссия:

Караневич П.В.

Верамей О.М.

Рубанов С.В.

Болотникова Н.А.

Евсеев Р.Р.