

МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
АДМІНІСТРАЦЫЯ
Маскоўскага раёна г. Мінска
ВЫПІСКА З РАШЭННЯ



МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Московского района г. Минска
ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

9 марта 2022 г. № 876
г. Минск

г. Минск

О размещении нестационарных и передвижных торговых объектов, нестационарных и передвижных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов), на территории Московского района г. Минска

На основании Закона Республики Беларусь от 8 января 2014 г. № 128-З «О государственном регулировании торговли и общественного питания», Положения о перечнях мест размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов), маршрутов движения передвижных торговых объектов, передвижных объектов общественного питания, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15 июня 2021 г. № 331, администрация Московского района г. Минска РЕШИЛА:

1. Определить благоприятный период размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов) на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования с 1 марта по 30 ноября:

1.1. демонтаж конструкций нестационарного объекта и приведение территории в первоначальное состояние не позднее 1 декабря;

1.2. круглогодичное размещение нестационарных объектов запрещено, за исключением предварительно согласованных с управлением по архитектуре и строительству летних площадок (продолжений залов) на неблагоприятный период с 1 декабря по 1 марта.

2. Определить виды нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов) согласно приложению 1.

3. Установить требования к внешнему виду и размерам нестационарных и передвижных торговых объектов, нестационарных и передвижных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов) согласно приложению 2.

4. Определить перечень нестационарных торговых объектов, расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования Московского района г.Минска, согласно приложению 3.

5. Определить перечень летних площадок (продолжений залов), расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования Московского района г.Минска, согласно приложению 4.

6. Определить перечень нестационарных объектов общественного питания, расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования Московского района г.Минска, согласно приложению 5.

Глава администрации

Т.И.Колядко

Управляющий делами

В.И.Козловский

Верно:

Заведующий группой
документооборота и контроля
отдела по работе с обращениями
граждан и юридических лиц

« 09 » 03 2022 г.



В.Н.Кожепенько



Приложение 1
к решению администрации
Московского района
г.Минска

9 июля 2002 № 846

Виды нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов):

1. нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временную конструкцию, не являющуюся капитальным строением (зданием, сооружением), изолированным помещением или их частями, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к инженерным коммуникациям, а также палатка, тележка, лоток, корзина, торговый автомат и иное приспособление.

Нестационарные торговые объекты могут быть представлены в следующих форматах: павильон, навес, палатка.

2. нестационарный объект общественного питания – объект общественного питания, представляющий собой временную конструкцию, не являющуюся капитальным строением (зданием, сооружением), изолированным помещением или их частями, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к инженерным коммуникациям.

3. летняя площадка (продолжение зала) – легковозводимая временная конструкция (терраса, веранда и другое), выносные столики, расположенные на территории, непосредственно примыкающей к капитальному строению (зданию, сооружению), или на его крыше, или на иной открытой площадке капитального строения (здания, сооружения), в помещениях которого располагается объект общественного питания.



Приложение 2
к решению администрации
Московского района
г. Минска

9 марта 2011 г. № 846

Требования к внешнему виду и размерам нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания, летних площадок (продолжений залов):

1. При размещении нескольких нестационарных объектов разных хозяйствующих субъектов, расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле (единые по цвету и восприятию материалы конструкций, взаимоувязанное цветовое решение) с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного кафе относительно горизонтальной плоскости фасада, высота ограждений и высота элементов креплений навесов должны быть увязаны по уровню.

2. Оборудование и сборно-разборные несущие и ограждающие конструкции должны применяться открытого (полукрытого) типа, с обеспечением безопасной их эксплуатации на период установки в том числе не должны нарушаться проездные пути движения для транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи для обслуживания прилегающих зданий, строений, сооружений и их безопасной эксплуатации.

3. Размещение нестационарного объекта необходимо производить с учетом обеспечения свободного подъезда пожарных автомобилей и специальной аварийно-спасательной техники в помещения зданий для эвакуации людей и ликвидации пожаров и чрезвычайных ситуаций, (ширина эвакуационных выходов должна быть не менее 0,9 м).

4. Эстетические характеристики (тип используемого оборудования, форма, параметры (размеры), пропорции, колористическое решение, масштаб и другое) должны соответствовать стилистическому и колористическому решению фасада здания, в котором расположен стационарный объект предприятия общественного питания.

5. Элементы оборудования должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле с учетом цветового решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещен стационарный объект общественного питания.

Справочно:

К элементам оборудования относятся технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, перголы, декоративные ограждения, осветительные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, торгово-технологическое оборудование.

Элементами сборно-разборных ограждающих конструкций являются стойки-опоры, навесы, настилы, декоративные панели, монтируемые между стойками-опорами.

6. Высота устраиваемого тентового навеса и других элементов перекрытия не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

7. Монтаж, иные технические решения обустройства нестационарного объекта не должны крепиться и наносить ущерб фасадам рядом расположенных зданий.

8. Материалом каркаса (элементов сборно-разборных ограждающих конструкций) может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия (тента) – ткань со специальной обработкой (защитой) от атмосферных осадков. Необходимо использовать материалы пастельных тонов, с учетом исполнения пункта 5 настоящих требований.

9. Высота декоративных ограждений должна быть не менее 0,6 м и не более 0,9 м, за исключением случаев применения прозрачного ограждения высотой до 1,5 м, устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения (при принятии данного архитектурного приёма).

10. Использовать при организации декоративных ограждений цветочного оформления (зеленые насаждения в кадках, ящиках, кашпо).

11. Наружная реклама, размещаемая на зонтах, навесах, тентах, рол летах, ограждениях, используемых при организации работы объекта должна соответствовать требованиям законодательства Республики Беларусь о рекламе.

12. Обеспечить доступность для физически ослабленных лиц (путем использования пандусов и поручней при устройстве технологического настила, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

13. Местоположение и размеры нестационарного объекта должны соответствовать существующему до установки нестационарного

объекта архитектурно-градостроительному решению окружающей застройки, особенностям благоустройства прилегающей территории.

14. Размещение нестационарного объекта на эксплуатируемой кровле, стилобате, террасе и иных открытых площадках здания, строения, сооружения, в котором располагается стационарный объект общественного питания, возможно только при условии наличия у данного предприятия общественного питания прямого доступа (выхода).

15. Размещение нестационарного объекта над газоном возможно при организации технологического настила.

16. Внешние границы нестационарного объекта должны находиться на расстоянии не менее 1,8 м до деревьев, опор наружного освещения, других наземных элементов, установленных на тротуаре.

17. Допускается размещение нестационарных объектов непосредственно у противопожарных стен зданий (сооружений), а также стен зданий I - III степеней огнестойкости, не имеющих оконных, дверных, технологических проемов, балконов, лоджий до высоты 10 м от планировочной отметки земли.

18. При наличии наружных эвакуационных и пожарных лестниц нестационарные объекты следует размещать на расстоянии не менее 10 м от них.

19. В случае размещения нестационарных объектов под навесами, пристроенными к зданиям и сооружениям, их несущие и ограждающие конструкции следует выполнять из материалов с пожарно-техническими показателями не ниже Г2 и РП2 или из огнезащищенной древесины подгруппы 1а.

20. Площадь одного нестационарного объекта не может быть более 150 кв.м.

21. Этажность нестационарного объекта не может быть более одного этажа.

22. Электрооборудование, а также системы отопления и кондиционирования, при оборудовании ими нестационарного объекта, должны соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок и др. ТНПА;

23. При размещении нестационарных объектов должны быть соблюдены основные мероприятия, направленные на предотвращение возникновения загорания, обеспечения безопасной эвакуации людей и ограничения распространения пожара в начальной стадии его возникновения.

24. Не допускается:

- заполнение пространства между элементами конструкций при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг панелей;

- использование для облицовки конструкции нестационарного объекта и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит;

- устройство подиумов, террас при необходимости выравнивания рельефа высотой более 15 см на месте входа.⁴

- заглубление конструкций, оборудования и ограждения;

- использование искусственных цветов для цветочного оформления;

- использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

- использование тентовых павильонов;

- размещение: в арках зданий, на цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных, автомобильных стоянках и парковках, на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющих отдельного входа;

- удаление деревьев и кустарников, цветников, газонов при размещении нестационарного объекта;

- размещение на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции нестационарного объекта до края проезжей части составляет менее 1,8 м или менее половины пешеходной части тротуара;

- нахождение нестационарного объекта в охранной зоне сетей газоснабжения.

Дополнительные требования к внешнему виду и размерам нестационарных объектов, расположенных на территориях, прилегающих к историко-культурным ценностям:

25. Сохранять условия восприятия историко-культурных ценностей;

26. Не размещать опорные конструкции маркиз на фасаде здания, выносные столики на тротуарах вдоль фасадов зданий за пределами внешних поверхностей помещения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания;

27. Использовать декоративное прозрачное ограждение, которое должно легко демонтироваться и быть не выше 1,5 м от нулевой отметки пола (настила).

28. Не допускается:

- установка конструкций, наносящих ущерб историко-культурным ценностям, создающим угрозу повреждения элементов отделки, деталей, декора, мощения;

- размещение площадок нестационарных объектов, которое приводит к ухудшению восприятия объектов историко-культурного наследия, а также уличных перспектив, городских панорам и видов;

- крепление конструкций к фасадам памятников архитектуры;

- использование сплошных глухих ограждений и остекления высотой более 1,5 м.



Приложение 3
к решению администрации
Московского района
г.Минска

9 марта 2022. № 876

ПЕРЕЧЕНЬ

нестационарных торговых объектов, расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования

№ п/п	Место расположения, вид нестационарного торгового объекта	Срок размещения	Классы, группы, и (или) виды товаров	Площадь м2
1.	ул. К. Либкнехта, 106-108	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
2.	ул. К. Либкнехта, 106-108	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
3.	ул. К. Либкнехта, 106-108	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
4.	ул. Космонавтов, 27	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
5.	пересечение ул. Я.Чечота - ул. Каролинская (остановка общественного транспорта)	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
6.	пр-т Любимова, 10, рядом с кафе «Батискаф»	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
7.	(остановка общественного транспорта «Поликлиника № 25») четная сторона на пересечении с ул. Есенина	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
8.	г. Минск, пр-т Любимова, 15/1	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
9.	ул. Рафиева, 113, за остановочным пунктом общественного транспорта ближе к дому № 113	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
10.	ул. Есенина, 21	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
11.	ул. Р. Люксембург (нечетная сторона), ост.общ.тр. «Сквер «Полянка»	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
12.	ст.м. «Михалово», со стороны ул. Гурского	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
13.	ст.м. «Малиновка», со стороны ул. Есенина	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
14.	пр. Любимова, 26 (остановка общественного транспорта «Курган»)	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
15.	ул. К. Либкнехта - ул. Лермонтова (остановка общественного транспорта возле 4-ой городской больницы)	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
16.	ул. Коржа, 11 - ул. К. Либкнехта	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
17.	пр-т Газеты "Правда", 24а	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
18.	ул. Слободская, 135	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5

		ноября	продукция	
19.	ул. Слободская - ул. Рафиева, 100	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
20.	м-н «Брилевици» (ул. Н. Орды, 25)	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
21.	ул. Слободская - ул. Рафиева, 100	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
22.	ул. Коржа, 11 - ул. Либкнехта	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
23.	ул. К. Либкнехта, 122	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
24.	пр. Газеты «Правда», 24а	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
25.	ул. Есенина, 12	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
26.	ул. Лермонтова - ул. Р. Люксембург, 112	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
27.	ул. Р. Люксембург, 80 (ост.общ.транспорта "2-й пер. Р. Люксембург")	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
28.	ул. Рафиева, 56	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
29.	пр-т газеты Правда, 20, место № 1	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
30.	пр-т газеты Правда, 20, место № 2	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
31.	пр-т газеты Правда, 40	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
32.	пр-т Дзержинского (станция метро «Малиновка» со стороны гипермаркета «Простор»), место № 2	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
33.	пр-т Дзержинского (станция метро «Малиновка» со стороны гипермаркета «Простор»), место № 1	с 1 марта по 30 ноября	плодоовощная продукция	5
34.	пересечение ул. К. Либкнехта - ул. Лермонтова (возле здания по ул. Лермонтова, 30А)	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
35.	пересечение ул. Голубева - пр-т Газеты Правда (возле здания по пр-т Газеты Правда, 24)	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
36.	пр-т Газеты Правда, 40	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
37.	на пересечении ул. Я. Брыля - ул. Гурского	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
38.	пересечение ул. Есенина - ул. Космонавтов (остановочный пункт "Малиновка - 1")	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
39.	пр-т Газеты Звезда, 40	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
40.	пересечение ул. Рафиева - ул. Есенина (возле поликлиники № 25)	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
41.	ул. Яна Чечота, 7 елочный базар	с 22 декабря по 31 декабря	непродовольственные товары (елочный базар)	25
42.	ул. Лермонтова, 17	с 1 марта по 30	продовольствен	9

		ноября	ные товары	
43.	Парк им. Павлова, со стороны пр. Газеты «Правда»	с 1 марта по 30 ноября	продовольствен ные товары	6
44.	Парк им. Павлова, напротив дома №8 по пр. Любимова	с 1 марта по 30 ноября	продовольствен ные товары	10



Приложение 4
к решению администрации
Московского района
г.Минска

9 марта 2011 г. № 276

ПЕРЕЧЕНЬ

летних площадок (продолжений залов), расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования

№ п/п	Место расположения, нестационарного объекта, вид	Срок размещения	Классы, группы, и (или) виды товаров	Площадь м2
1.	ул. Романовская Слобода, 1	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	42,24
2.	ул. Кальварийская, 21	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	16
3.	ул. Мясникова, 34	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	65
4.	ул. Мясникова, 35	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	11,2
5.	ул. Романовская Слобода, 13	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	25,6
6.	ул. Сухая, 5	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	10
7.	Ул. Романовская Слобода, 3	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	15



Приложение 5
к решению администрации
Московского района
г.Минска

9 марта 2012 г. № 876

ПЕРЕЧЕНЬ

нестационарных объектов общественного питания, расположенных на землях общего пользования, на плоскостных сооружениях, находящихся в государственной собственности и расположенных на землях общего пользования

№ п/п	Место расположения, вид нестационарного торгового объекта,	Срок размещения	Классы, группы, и (или) виды товаров	Площадь м2
1.	парк им. Павлова, со стороны пр. Газеты «Правда» павильон	с 1 марта по 30 ноября	продовольственные товары, общественное питание	10